

Zápis č. 5/2024

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Kamenný Přívoz ze dne 11.12.2024

Místo konání: Kamenný Újezdec, klubovna SDH, p.č. st.1233 k.ú. Kamenný Přívoz

Čas zahájení: 18.00 hodin

Přestávka: 19:56 do 20:06 hodin

Konec: 20:35 hodin

Přítomno zastupitelů:14

Omluveni: MVDr. Fišerová

Starosta obce poučil přítomné o skutečnosti, že je pořizován audio záznam.

Bylo přistoupeno ke schválení programu zastupitelstva:

Program:

- 1) Informace o ÚP obce
- 2) Příspěvek Posázaví o.p.s.
- 3) Finalizace právních kroků pro vstup do DSO Společná voda
- 4) Záměr obce ke směně pozemků Hostěradice
- 5) Projednání záměru k prodeji zaplaceného pozemku p.č. 436/1, k.ú. Kamenný Přívoz
- 6) Projednání záměru k prodeji či darování obecního pozemku p.č. 436/3, k.ú. Kamenný Přívoz
- 7) Zpráva finančního výboru
- 8) 2. změna rozpočtu obce pro rok 2024
- 9) Rozpočet obce pro rok 2025
- 10) Obecně závazná vyhláška obce Kamenný Přívoz, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ze dne 19.12.2022
- 11) Schválení smlouvy se zhotovitelem chodníku do Kamenného Újezdce
- 12) Schválení dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů Posázavského vodovodu.

O programu bylo hlasováno:

Hlasováno: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schválilo** program veřejného zasedání.

Ověřovateli zápisu byli navrženi:

M. Lusková, B. Splavcová

.....

Hlasováno: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce **schválilo** ověřovatele zápisu.

Zapisovatelem byl navržen:
E. Drahošová

Hlasováno: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1
Zastupitelstvo **schválilo** zapisovatele zápisu.

1) Informace o ÚP obce

Z jednání pracovní skupiny pro finalizaci ÚP s projektantkou a referenty pořizovatele nevzešlo jednoznačné řešení dalšího postupu pro dokončení rozpracovaného návrhu ÚP. Byla oslovena paní Mgr. Vendula Záhumenská z David Záhumenský, advokátní kancelář, s.r.o., která se specializuje na územní plánování a byla požádána o posouzení problematických částí návrhu ÚP a o návrh řešení. Na základě vypracované analýzy ze dne 8.7.2024 se pracovní skupina (dne 15.7.2024) shodla, že bude s pořizováním ÚP nadále spolupracovat s advokátní kanceláří dle jejich instrukcí. Z následujících jednání vyplynula tato doporučení:

1) přechod k jinému pořizovateli: Obec může v tuto chvíli zajistit pořizování ÚP skrze tzv. létajícího pořizovatele. Na základě toho byla podána žádost na KÚ Středočeského kraje o potvrzení o zajištění splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti pro Ing. Moniku Perglerovou. Žádost KÚ Středočeského kraje potvrdil dne 24.10.2024. Dne 25.10.2024 byla zaslána žádost o ukončení procesu pořizování na ORP Černošice.

2) doporučení ke stavební uzávěře: Obec by měla co nejdříve podat žádost na ORP Černošice o prověření stavební uzávěry. Tato žádost byla na ORP Černošice podána dne 25.10.2024

3) doporučení k procesu ÚP, které bylo konzultováno s MMR: Zastupitelstvo obce zruší schválené zadání územního plánu (a revokuje tak usnesení o jeho schválení). Do návrhu zadání se doplní požadavek na pořízení územního plánu s prvky regulačního plánu, návrh zadání se takto projedná a zastupitelstvo obce jej schválí. Navazuje etapa společného jednání a veřejného projednání návrhu, přičemž předmětem projednání je tentýž návrh. Časově tak může dojít k určité časové úspoře oproti dříve platné právní úpravě.

Vzhledem k uvedenému navrhuji, aby zastupitelstvo obce přijalo toto usnesení:

procesní povahy: zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz souhlasí s tím, aby bylo projednáno a hlasováno o usnesení a) a b) a to i přes to, že podklady zastupitelé nedostali ve lhůtě, kterou předpokládá jednací řád zastupitelstva obce Kamenný Přívoz

Hlasováno: Pro: 12 Proti: 2 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

a) Zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz **revokuje** Usnesení ZO č. 02/2018 ze dne 27. 6. 2018 A) Obecní zastupitelstvo schvaluje: 4. Zadání územního plánu Kamenný Přívoz (příloha č. 5).

Hlasováno: Pro: 13 Proti 0 Zdržel se: 1
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

b) Zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz **s o u h l a s í**, aby pořizovatelkou Územního plánu byla Ing. Monika Perglerová, která splňuje kvalifikační požadavky stanovené příslušnými právními předpisy.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

2) Příspěvek Posázaví o.p.s.

Obec Kamenný Přívoz dlouhodobě spolupracuje v rámci rozvoje obce a regionu s Posázavím o.p.s. Tato spolupráce vyústila v realizaci celé řady úspěšných projektů, z aktuálně realizovaných např. na dotačním titulu FVE na OÚ.

Posázaví o.p.s. v rámci své činnosti příkladně koordinuje rozvoje regionu Posázaví ve všech oblastech, služby spojené s financováním projektů, součinnost se zahraničními subjekty majících vztah k našemu regionu, příprava propagačních a edukačních materiálů, poradenskou činnost, vedení informačních databází a v neposlední řadě praktická realizace a administrace výběrových řízení obcí zadávaných.

Spolupráci považujeme pro obec za prospěšnou a za moji osobu mohu odpovědně sdělit, že v této spolupráci chci pokračovat.

Vzhledem k uvedenému navrhuji, aby zastupitelstvo obce přijalo toto usnesení:

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** uzavření smlouvy s Posázavím o.p.s. a úhradu částky 157 900 Kč jako příspěvek na jeho činnost.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Zastupitelstvo obce **u k l á d á** starostovi obce podpis smlouvy /příloha č. 1/.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

3) Finalizace právních kroků pro vstup do DSO Společná voda

Kontinuálně, několik volebních období za sebou směřujeme k zajištění zásobení obce pitnou vodou a odkanalizování vod odpadních. V rámci této činnosti je činěna celá řada kroků směřující k posílení technické infrastruktury, kdy mezi tyto patří zejména projekce nového velkokapacitního vodojemu v obci a vedení jednání se Středočeským krajem a ŘSD ve věci možnosti napojení na vodovodní síť části obce Hostěradice.

Aby byl zajištěn kvalifikovaný a silný partner pro předmětnou oblast, bylo ZO Kamenný Přívoz rozhodnuto dne 17.6.2024 o vstupu obce do DSO Společná voda. K finalizaci celého procesu je nezbytné provést právní kroky níže uvedené.

Dle ustanovení čl. III. odst. 3.4 stanov DSO Společné vody jsou všichni členové svazku povinni v souladu s ustanovením čl. X. odst. 10.1 písm. a) stanov Společné vody vložit do Svazku jimi vlastněný obecní majetek tvořící vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v příslušné obci, a to nejpozději ve lhůtách dle ustanovení písm. a) až c) tohoto ustanovení za účelem zajištění jejich společného provozu prostřednictvím smluvního vztahu mezi Společnou vodou a společností Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IČO: 47535865, se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov.

Dle ustanovení § 38 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů platí, že majetek vložený obcí do hospodaření svazku obcí zůstává ve vlastnictví obce, přičemž orgány svazku obcí s ním mohou nakládat v souladu s majetkovými právy, které na ně členská obec přenesla podle stanov svazku obcí, tj. v tomto případě podle stanov Společné vody.

Obec Kamenný Přívoz disponuje majetkem tvořícím vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu specifikovaným v příloze č. 1, ve vztahu, k němuž neexistuje žádná z objektivních překážek vkladové povinnosti vymezených v ustanovení čl. III. odst. 3.5 stanov Společné vody a ve vztahu k němuž musí od 1.1.2025 zajistit jeho řádný provoz v souladu s podmínkami dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Rovněž je nezbytné uhradit základní finanční vklad do Společné vody, kdy se jedná o částku 764 172,- Kč, která je vkladem do společnosti ve smyslu § 150 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích s užitím § 163 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Tento vklad byl schválen usnesením valné hromady DSO Společné voda ze dne 26.9.2024 /příloha č. 4/

Rozhodování o peněžitých a nepeněžitých vkladech do právnických osob je dle ustanovení § 85 al. 1 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vyhrazeno zastupitelstvu.

Vzhledem k uvedenému navrhuji ve věci přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo:

a) R o z h o d u j e o vložení majetku tvořícího vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Kamenný Přívoz specifikovaného v příloze č. 2 (dále jen „**Vložený majetek**“) do hospodaření dle ustanovení § 38 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov (dále jen „**Společná voda**“);

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

- b) **S c h v a l u j e** uzavření smlouvy mezi obcí Kamenný Přívoz a Společnou vodou, na základě níž, dojde k vložení Vloženého majetku dle předchozího bodu do hospodaření Společné vody a přenesení majetkových práv k Vloženému majetku na Společnou vodu v rozsahu dle stanov Společné vody /příloha č. 3/;

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

- c) **S c h v a l u j e** uzavření smlouvy mezi obcí Kamenný Přívoz a Společnou vodou, na základě níž, dojde k úhradě vstupního poplatku - vkladu ve výši **764 172,- Kč** /příloha č. 4/;

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

- d) **U k l á d á** starostovi obce zabezpečit provedení potřebných úkonů k realizaci bodů a), b) a c) tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

4) **Záměr obce ke směně pozemků Hostěradice**

Vedení obce má dlouhodobý záměr získat do vlastnictví obce pozemek v okolí požární nádrže v Hostěradicích a tento v úzké spolupráci s občany této části obce revitalizovat a dát mu nové využití. Po dlouhých jednáních se nám již podařilo podstatnou část dotčených pozemků získat. V zásadě zbývá ještě vypořádat pozemek p.č. 41/3 k.ú. Hostěradice, který v současné době vlastní Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3.

Státní pozemkový fond navrhl směnu těchto pozemků za pozemek shora uvedený:

parc .č.	výměra	druh	pozn.
342/8	417	TTP	1/2 pozemků nálet
461	746	orná	řemenová parcela
347/3	416	TTP	
část 342/13	1140	TTP	rozdělit pozemek GP

V uvedené věci navrhuji přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr směnit pozemky p.č. 342/8, 461, 347/3 a část pozemku p.č. 342/13 dle GP č.667– 62/2024 /příloha č. 5/ za pozemek p.č. 41/3 vše k.ú. Hostěradice ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Zastupitelstvo obce **u k l á d á** starostovi obce zajistit právní a administrativní kroky k provedení této směny.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

5) Projednání záměru k prodeji zaplaceného pozemku p.č. 436/1, k.ú. Kamenný Přívoz

Manželé ██████████ požádali o odprodej části dlouhodobě zaplaceného pozemku p.č. 436/1 k. ú. Kamenný Přívoz, o velikosti 49 m². Blíže viz. geometrický plán č. 1709-67/2024 /příloha č. 6/. Vzhledem k velikosti pozemku a dlouhodobému faktickému stavu zaplacení by bylo vhodné pozemek odprodat.

V uvedené věci navrhuji přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr odprodat zaplacenou část pozemku p.č. 436/1 k. ú. Kamenný Přívoz, o velikosti 49 m² za cenu 500 Kč za m².

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Zastupitelstvo obce **u k l á d á** starostovi obce zajistit právní a administrativní kroky k provedení této směny (doplnit o povinnost kupujícího).

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

6) Projednání záměru k prodeji či darování obecního pozemku p.č. 436/3, k.ú. Kamenný Přívoz

Pan ██████████ požádal o odprodej části obecního pozemku p.č. 436/3, který přiléhá k jeho rekreační chatě ev.č. 202, vše k.ú. Kamenný Přívoz.

Pan ██████████ minulé volební období věnoval obci pozemek p.č. 428/6 o rozloze 671 m², který obec nezbytně potřebuje k rozšíření hřbitova v Kamenném Přívoze. Rovněž si pan ██████████ zařídí dělení pozemku u orgánu ochrany lesa na ORP Černošice.

V uvedené věci po diskuzi vyplynul návrh směny.

V uvedené věci bylo navrženo toto usnesení:

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr směny části pozemku st. 57 k.ú. Kamenný Přívoz za část pozemku p.č. 436/3 o výměře 432 m², dle geometrického plánu, který je přílohou č. 7, kdy žadatel p. [REDAKCE] zajistí zpracování geometrického plánu k oddělení části pozemku st. 57 v rozsahu nezbytném pro přístup k pozemkům ve vlastnictví obce p.č. 675 a 418 vše k.ú. Kamenný Přívoz.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

7) Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu finančního výboru k navrženým rozpočtům /příloha č. 8/, kterou přednesla zastupitelka I. Říhová.
Bod je v audionahrávce.

8) 2. změna rozpočtu obce pro rok 2024

V souvislosti s navýšením příjmů a výdajů byla provedena úprava rozpočtu obce, kdy tato reálně odráží faktický stav příjmů a výdajů.

Návrh byl dne 21.11.2024 vyvěšen ve znění na úřední desce obce:

Obec Kamenný Přívoz - čerpání rozpočtu za období 1-10/2024 - PŘÍJMY Druhá úprava rozpočtu obce 2024

(uváděno v tis.Kč)

	položka	rozpočet 2024	1. změna 2024	příjmy za 1-10/2024	příjmy za 1-10/2024 v %	2. změna 2024
PŘÍJMY						
dzp fyzických osob ZČ	1	4 000	4 000	3 973	99%	4 800
dzp fyzických osob	2	400	400	250	63%	300
dzp fyzických osob z kapitálových výnosů	3	1 100	1 100	962	87%	1 150
dzp právnických osob	4	8 200	8 200	5 641	69%	6 800
daň z přidané hodnoty	5	14 000	14 000	11 255	80%	13 500
správní poplatky	6	20	20	19	95%	20
poplatky za komunální odpad	7	2 400	2 400	2 761	115%	3 000
poplatky za psa	8	55	55	82	149%	83
užívání veřejného prostranství	9	5	5	0	0%	5
popl.za odnětí pozemku dle lesního zákona	10	5	5	0	0%	0
popl.za odnětí půdy ze zem.f.	11	90	90	0	0%	0
poplatky za ubytovací kapacity	12	5	5	0	0%	5
daň z hazardních her	13	202	202	232	115%	280
daň z nemovitosti	14	1 200	1 200	1 962	164%	2 000

transfery ze stát.rozpočtu - výkon státní správy	15	335	335	301	90%	362
dotace ze stát.rozpočtu - volby	16	0	0	64		65
Daně a poplatky celkem		32 017	32 017	27 502	86%	32 370
pronájem plyn.zařízení	17	60	60	59	98%	60
pitná voda (připojení, pronájem zařízení)	18	30	30	92	307%	90
příspěvky na kanalizaci - připojení	19	10	10	90	900%	90
příjmy z lesního hospodářství	20	50	50	29	58%	50
bytové hospodářství	21	200	200	157	79%	200
pohřebnictví	22	50	50	40	80%	50
nebytové hospodářství	23	100	100	119	119%	130
komunikace připojení	24	5	5	0	0%	0
využití a zneškodňování kom odpadů	25	320	320	730	228%	900
kulturní komise - kulturní akce	26	10	10	33	330%	40
SDH - šrot	27	50	50	61	122%	60
Ostatní příjmy celkem		885	885	1 410	159%	1 670
příjmy z poskytnutých služeb	28	10	10	5	50%	5
příjmy z prodeje zboží	29	10	10	12	120%	15
ostatní příjmy z vlastní činnosti	30	10	10	25	250%	30
příjmy z pronájmu pozemků	31	900	900	851	95%	950
příjmy z prodeje pozemků	32	70	70	0	0%	0
Činnost místní správy		1 000	1 000	893	89%	1 000
-	-	-	-			
Příjem z úroků	33	1 800	1 800	442	25%	1 100
Příjmy celkem		35 702	35 702	30 247		36 140

Obec Kamenný Přívoz - čerpání rozpočtu za období 1-10/2024 - VÝDAJE Druhá úprava rozpočtu obce 2024

(uváděno v tis.Kč)

	položka	rozpočet 2024	1. úprava 2024	výdaje za 1-10/2024	výdaje za 1-10/2024 v %	2. úprava 2024
VÝDAJE						
lesní hospodářství	1	600	600	695	116%	700
silnice	2	5 000	5 000	4 284	86%	5 000
ostatní plochy poz.komun. (chodníky, přechod, park.)	3	6 000	6 000	1 255	21%	1 500
ostatní zál. v dopravě (značky, zrcadla, radary)	4	200	200	15	8%	100
protierozní ochrana (sanace opěr.zdí pod ZŠ)	5	2 000	2 000	1 165	58%	1 165
pitná voda	6	100	1 600	422	26%	500
ČOV kanal	7	500	500	69	14%	150
knihovna	8	50	50	48	96%	50
kultura a kronika	9	250	250	209	84%	270
kulturní památky	10	200	200	0	0%	0

rozhlas a televize	11	25	40	19	48%	30
tělovýchova	12	200	200	172	86%	200
bytové hospodářství	13	200	200	67	34%	100
veřejné osvětlení	14	800	800	230	29%	400
pohřebnictví	15	600	600	666	111%	670
územní plánování	16	400	400	290	73%	400
nebezpečný odpad	17	30	30	33	110%	35
komunální služby	18	3 000	3 000	1 813	60%	3 000
krizový stav - opravy po povodni, záplavách apod.	19	100	100	0	0%	100
svoz komunálních odpadů	20	3 500	3 500	2 433	70%	3 000
péče o vzhled a veř.zeleň.	21	250	250	73	29%	100
soc.slouby (obědy seniorů)	22	1 000	1 000	1 027	103%	1 250
mutifunkční a dětské hřiště	23	800	800	423	53%	500
SDH K.Újezdec	24	300	300	202	67%	300
zastupitelstvo obce	25	2 600	2 600	2 276	88%	2 800
činnost místní správy	26	7 300	10 000	8 870	89%	10 800
sociální péče a poradenství (příspěvky hospic, služby Jílové)	27	30	30	173	577%	200
nebytové hospodářství	28	100	100	40	40%	50
převody PO KP - ZŠ, MŠ	29	1 400	1 400	1 400	100%	1 400
bankovní služby	30	5	5	0	0%	5
veterinární práce	31	40	40	26	65%	50
autobusy	32	300	300	329	110%	400
tisk čtvrtletníku 3349	33	100	200	166	83%	200
dívaldelní činnost 3311	34	10	10	0	0%	10
volby	35	0	0	68		70
Výdaje celkem		37 990	42 305	28 958	68%	35 505

K významněji navýšeným výdajům:

Položka č. 9 kultura, kronika navýšení z důvodu zvýšených nákladů na kulturní činnost, zejména zájezd Mikulov.

Položka č. 15 pohřebnictví navýšeno z důvodu výstavby kolumbárií na hřbitově v Kamenném Přívoze a Hostěradicích.

Položka č. 22 soc. služby - obědy seniorům, navýšeno z důsledku zvýšeného zájmu o službu.

Položka č. 25 zastupitelstvo obce, navýšeno z důvodu legislativního zvýšení odměn uvolněným zastupitelům a zvýšení odměn radních obce.

Položka č. 26 činnost místní správy navýšeno z důvodu opravy budovy hasičské zbrojnice.

Položka č. 27 sociální služby, navýšeno na základě smlouvy s Městem Jílové o zajištění sociálních služeb.

Položka č. 31 navýšeno z důvodu úhrady odchytu psa a úhrady paušální částky za odchytovou službu pro rok 2025.

Položka č. 32 navýšena v důsledku zvýšení nákladů dopravce IDSK.

Položka č. 33 zvýšeno z důvodu vyšší periodicity Přívozkého Zpravodaje.

Položka č. 35 zvýšeno z důvodu konání voleb, bylo dorovnáno ze státního rozpočtu na straně příjmů.

K výrazně sníženým výdajům:

Položka č. 3 sníženo z důvodu nerealizace výstavby chodníku do KÚ – plánováno na ½ roku 2025.

Položka č. 6 pitná voda, sníženo neboť dosud nebyla provedena projektová dokumentace na vodojem Hřebeneč.

V uvedené věci navrhuji přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** druhou změnu rozpočtu obce Kamenný Přívoz /příloha č. 9/.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

9) Rozpočet obce pro rok 2025

Ve smyslu § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb, o obecním zřízení předkládám zastupitelstvu obce návrh rozpočtu obce pro rok 2025.

(uváděno v tis.Kč)

Obec Kamenný Přívoz - rozpočet roku 2025 - PŘÍJMY návrh rozpočtu obce

PŘÍJMY	položka	1. rozpočet 2025			
dzp fyzických osob - plátcí	1	4 800			
dzp fyzických osob - poplatníci	2	300			
dzp fyzických osob z kapitálových výnosů	3	1 150			
dzp právnických osob	4	6 800			
daň z přidané hodnoty	5	13 500			
popl.za odnětí půdy ze zem.f.	6	0			
popl.za odnětí pozemku dle lesního zákona	7	0			
poplatky za psa	8	85			
poplatky za ubytovací kapacity	9	5			
užívání veřejného prostranství	10	5			
poplatky za komunální odpad	11	3 000			
správní poplatky	12	20			

daň z hazardních her	13	280		
daň z nemovitosti	14	2 300		
transfery ze stát.rozpočtu - výkon státní správy	15	370		
Daně a poplatky celkem		32 615		
příjmy z lesního hospodářství	16	50		
plynové zařízení (pronájem)	17	60		
komunikace (připojení)	18	5		
pitná voda (připojení, pronájem zařízení)	19	50		
příspěvky na kanalizaci (připojení)	20	50		
kulturní komise - kulturní akce	21	10		
bytové hospodářství	22	200		
nebytové hospodářství	23	130		
pohřebnictví	24	80		
využití a zneškodňování kom odpadů	25	900		
SDH Kam.Újezdec - šrot	26	50		
Ostatní příjmy celkem		1 585		
příjmy z poskytnutých služeb	27	10		
příjmy z prodeje zboží	28	10		
ostatní příjmy z vlastní činnosti	29	10		
příjmy z pronájmu pozemků	30	900		
příjmy z prodeje pozemků	31	70		
Činnost místní správy celkem		1 000		
Příjem z úroků	32	1 500		
Příjmy celkem		36 700		

(uváděno v tis.Kč)

Obec Kamenný Přívoz - rozpočet roku 2025 - VÝDAJE návrh rozpočtu obce

VÝDAJE	položka	1. rozpočet 2025		
veterinární práce	1	40		
lesní hospodářství	2	1 000		
silnice	3	5 000		
ostatní plochy poz.komun. (chodníky, přechod, park.)	4	8 000		
ostatní zál. v dopravě (značky, zrcadla, radary)	5	100		
dopr.obslužnost - autobusy	6	400		
pitná voda	7	1 600		
ČOV kanalizace	8	200		
ZŠ, MŠ - převody přísp.org.	9	1 400		
divadelní činnost	10	10		
knihovna	11	50		
kultura a kronika	12	300		

kulturní památky	13	100		
rozhlas a televize	14	40		
tisk čtvrtletníku	15	220		
mutifunkční a dětské hřiště	16	500		
sportovní činnost /tělovýchova	17	200		
bytové hospodářství	18	150		
nebytové hospodářství	19	50		
veřejné osvětlení	20	550		
pohřebnictví	21	50		
územní plánování	22	400		
komunální služby	23	4 000		
svoz komunálních odpadů	24	3 500		
nebezpečný odpad	25	30		
péče o vzhled a veř.zeleň	26	200		
sociální péče a poradenství (služby Jilové, hospic, atd.)	27	250		
soc.služby (obědy seniorů)	28	1 300		
krizový stav - opravy po povodni, záplavách apod.	29	100		
SDH Kam. Újezdec	30	300		
zastupitelstvo obce	31	2 600		
činnost místní správy	32	12 000		
bankovní služby	33	5		
Výdaje celkem		44 645		

Rozpočet je mírně schodkový, kdy předpokládaný rozdíl mezi příjmy a výdaji činí 7 945 000 Kč, kdy tento je způsoben investicemi obce zejména do chodníku do Kamenného Újezdce, generální rekonstrukce cest, lesního hospodářství, oprav v budově ZŠ, nákup nového kontejnerového vozidla, zahájení výstavby vodojemu Hřebenec, příprava a realizace výstavby nové MŠ.

Podstatné je, že tento schodek bude hrazen z rozpočtové rezervy obce Kamenný Přívoz. Nic méně je třeba se připravit, že na realizaci zavodnění obce v projektované etapě se současnou úpravou centra obce bude nezbytné krýt z vnějších zdrojů úvěrováním.

V uvedené věci navrhuji přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** rozpočet obce pro rok 2025 /příloha č. 10/.

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

- 10) Obecně závazná vyhláška obce Kamenný Přívoz, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ze dne 19.12.2022**

Obec Kamenný Přívoz má účinnou a platnou obecně závaznou vyhlášku č. 5/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Jelikož v důsledku nekontrolovatelné legislativní činnosti Parlamentu České republiky, která je způsobena snahou aplikovat nařízení EU, dochází neustále ke zvyšování povinností obcí, což v případě má-li obec přijatu obecně závaznou vyhlášku upravující systém odpadového hospodářství, vede k nutnosti tuto stále měnit, a vzhledem ke skutečnosti, že dle zákona č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech, není povinnost obce mít vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, navrhuji tuto zcela zrušit.

Ale v souvislosti s potřebou zapojit právnické osoby a osoby samostatně výdělečně činné do systému obce se nakonec vyhláška vydat musí. Vzhledem k tomu, že tato informace vyplynula až po lhůtě uvedené v jednacím řádu ZO, čl. 4, odst. 5, bylo navržena možnost tuto vyhlášku zrušit až k datu 31.3.2025 a do té doby připravit novou a na březnovém zasedání zastupitelstva odsouhlasit.

Starosta obce navržený bod stáhl z jednání.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

11) Schválení smlouvy se zhotovitelem chodníku do Kamenného Újezdce

Obec Kamenný Přívoz provedla výběrové řízení na zhotovitele díla „chodník podél silnice II/106 Kamenný Přívoz – Kamenný Újezdec“. Projekt s výzvou k podání nabídek na veřejnou zakázku byl umístěn na portál zadavatele. Výběrového řízení se účastnilo 10 uchazečů, kdy s nejlevnější cenou díla 3 793 184,47 Kč bez DPH zvítězila společnost FP zempra s.r.o.

Vzhledem k uvedenému navrhuji přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz schvaluje smlouvu o dílo na stavbu chodníku podél silnice II/106 Kamenný Přívoz – Kamenný Újezdec se společností FP zempra s.r.o. s cenou 3 793 184,47 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Diskuze k bodu je v audionahrávce.

12) Schválení dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů Posázavského vodovodu.

Zastupitelstvu obce Kamenný Přívoz byla předložena ke schválení Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů s městysem Davle, IČO: 002 41 156, městem Jílové u Prahy, IČO: 002 41 326, obcí Krhanice, IČO: 002 32 025, obcí Libeň, IČO: 002 41 415 a obcí Petrov, IČO: 00241539.

Předmětem dohody je vymezení vzájemných práv a povinností při předávce pitné vody mezi dvěma vodovody a při zajištění kvalitního a plynulého provozování provozně souvisejících vodovodů, včetně sjednaných limitů ročního množství dodávky pitné vody. Účelem dohody je upravit vztahy mezi vlastníky (Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí – vlastník 1, městys Davle – vlastník 2, město Jílové u Prahy – vlastník 3, obcí Kamenný Přívoz – vlastník 4, obcí Krhanice – vlastník 5, obcí Libeň – vlastník 6 a obcí Petrov – vlastník 7). Dohoda je na dobu neurčitou. Uzavření této dohody, vč. všech povinných náležitostí ukládá jednotlivým vlastníkům provozně souvisejících vodovodů zákon o vodovodech a kanalizacích.

Vzhledem k uvedenému navrhuji přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo obce Kamenný Přívoz schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů s městysem Davle, IČO: 002 41 156, městem Jílové u Prahy, IČO: 002 41 326, obcí Krhanice, IČO: 002 32 025, obcí Libeň, IČO: 002 41 415 a obcí Petrov, IČO: 00241539 a pověřuje starostu obce k podpisu dohody /příloha č. 11/

Hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno v navrhovaném znění.

Informace o plánovaných veřejných zasedání zastupitelstva na rok 2025:

10.3.2025, 9.6.2025, 8.9.2025, 8.12.2025 od 18.00 hod.

Zapsáno 17.12.204

Ověřovatelé zápisu: Božena Splavcová

.....


Marie Lusková

.....


Starosta obce:

Radek Vokál

.....
