

Přítomni: E. Drahošová, M. Lusková, R. Vokál, J. Patera

Omluveni: L. Faltová

Program:

1. Záměr k pronájmu obecního pozemku p.č. 229/199 (lesní pozemek) a části obecního pozemku p.č. 229/12 (lesní pozemek), k.ú. Hostěradice
2. Žádost o podpis Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6030497
3. Žádost o podpis Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6035112
4. Smlouva o zjišťování a financování dopravní obslužnosti IDSK – výše záloh pro rok 2025
5. Sdělení ve věci žádosti na zahájení řízení o zrušení prohlášení za kulturní památku č. 20582/2-269 (Plavecká stezka)
6. Kalkulace vodného a stočného na rok 2025
7. Plán zimní údržby místních komunikací
8. Výběrové řízení – nahodilá těžba

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0
Rada obce schválila program

1. Rada obce projednala pronájem nemovitostí: pozemek par. č. 229/199, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 30 m² a část pozemku par. č. 229/12 les (užívaná plocha) a to o výměře 72 m², vše k.ú. Hostěradice. Budoucí nájemce je pan [REDAKCE] majitel rekreačního objektu č.e. 24.

Záměr byl vyvěšen 2.10.2024, sejmut 17.10.2024

Bylo navrženo usnesení č. 1:

Rada obce souhlasí s pronájmem nemovitostí: pozemek par. č. 229/199, lesní pozemek, na kterém je budova o výměře 30 m² a část pozemku par. č. 229/12 les (užívaná plocha) a to o výměře 72 m², vše k.ú. Hostěradice. Budoucí nájemce je pan [REDAKCE] majitel rekreačního objektu č.e. 24.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 1

Usnesení bylo schváleno.

2. Rada obce projednala žádost o podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030497 od společnosti Grid Plan o.z. Výše uvedené se týká pozemku p.č. 686/1 k.ú. Kamenný Přívoz (propojení nové jistící skříně na par. č. 558 zemním kabelem o délce 5 m v pozemku par. č. 686/1). Vyplacená jednorázová náhrada je ve výši 3.900,-Kč.

Bylo navrženo usnesení č. 2:

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030497 se společností Grid Plan o.z.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 2

Usnesení bylo schváleno.

3. Rada obce projednala návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby IV-12-6035112 od společnosti Hrdlička spol. s r.o. Výše uvedené se týká pozemků p.č. 250/1, 250/12 a 662 k.ú. Kamenný Přívoz (kabelové vedení, 3x přípojková skříň, 1x rozpojovací skříň). Vyplacená jednorázová náhrada je ve výši 6.600,-Kč.

Bylo navrženo usnesení č. 3:

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035112 se společností Hrdlička spol. s r.o.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 3

Usnesení bylo schváleno.

4. Společnost IDSK na základě smluvního ujednání, článek VIII. Odst. 8.5 Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti zaslala předpokládanou výši záloh pro rok 2025 ve výši 127 213,- Kč.

Bylo navrženo usnesení č. 4:

Rada obce souhlasí se zálohou na rok 2025 pro společnost IDSK na financování dopravní obslužnosti ve výši 127 213,- Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 4

Usnesení bylo schváleno.

5. Společnost Pragoprojekt, a.s. jako zplnomocněný zástupce investora, kterým je ŘSD, s.p. ve věci veřejnoprávního projednání stavby „D3 0301 – 0303 Praha-Václavice, zaslala dne 16.10.2024 sdělení ve věci žádosti na zahájení řízení o zrušení prohlášení za kulturní památku – číslo rejstříku ústředního seznamu 20582/2-269, úsek k.ú. Hostěradice (Plaveckou stezku). Obec tímto žádají o poskytnutí součinnosti ve věci odprohlášení kulturní památky „Plavecké stezky“ po vyzvání Ministerstvem kultury.

Bylo navrženo usnesení č. 5:

Rada obce schvaluje poskytnutí součinnosti ve věci odprohlášení kulturní památky „Plavecké stezky“ s kladným stanoviskem obce.

Pro: 2 proti: 2 zdržel se: 0

Příloha č. 5

Usnesení nebylo schváleno.

6. Společnost VHS a.s. zaslala k vyjádření kalkulaci vodného a stočného na rok 2025 pro lokalitu Kamenný Přívoz a Kamenný Újezdec. Nejvyšší část zdražení u vodného tvoří nárůst ceny z přivaděče PSV, další náklady jsou upraveny dle očekávané skutečnosti, nájemné zůstává zachováno. U stočného je nejvyšší částkou elektrická energie, ostatní náklady jsou prozatím stanoveny odborným odhadem, vzhledem k tomu, že VHS neobdržela potřebné podklady od předchozího provozovatele.

Bylo navrženo usnesení č. 6:

Rada obce projednala a schválila kalkulaci vodného a stočného na rok 2025 ve výši: vodné 76,52 Kč/m³ bez DPH a stočné 46,48 Kč/m³ bez DPH.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 6

Usnesení bylo schváleno.

7. Rada obce projednala a schválila plán zimní údržby místních komunikací obce Kamenný Přívoz

Bylo navrženo usnesení č. 7:

Rada obce projednala a schválila plán zimní údržby místních komunikací obce Kamenný Přívoz.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 7

Usnesení bylo schváleno.

8. Výběrové řízení – nahodilá těžba, rada obce byla seznámena s výsledkem výběrového řízení na těžbu 375 ks uschlých stromů v obecních lesích k.ú. Hostěradice, kdy toto vyhrála společnost BESTFOREST, s.r.o., IČ. 06596762 s cenou 735 000 Kč bez DPH za provedení prací.

Bylo navrženo usnesení:

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo v rozsahu shora uvedeném.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Příloha č. 8

Usnesení bylo schváleno.

Přečteno podepsáno:

