



# NABÍDKA

## „Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz“

**Zadavatel:**

**Obec Kamenný Přívoz**

Se sídlem: Kamenný Přívoz 285, 252 82 Kamenný Přívoz

IČ: 002 41 351

**Uchazeč:**

**STRIX Chomutov, a.s.**

Se sídlem: Chomutov, Polní 4795, PSČ 430 01

IČ: 27274535, DIČ: CZ27274535

Spisová značka: B 1620 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem


02.05.2024

Petr Sedláček  
člen představenstva  
STRIX Chomutov, a.s.

**STRIX Chomutov, a.s.**  
Polní 4795, 430 01 Chomutov  
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535

# **1) Krycí list**

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka				
Veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění				
Název: „Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz“				
2. Základní identifikační údaje				
2.1. Zadavatel				
Název organizace:	Obec Kamenný Přívoz			
Sídlo:	Kamenný Přívoz 285, 252 82 Kamenný Přívoz			
Tel.:	241 951 444			
E-mail:	podatelna@kamennyprivoz.cz			
Datová schránka:	3i7akvj			
IČ:	00241351			
DIČ:	CZ00241351			
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	PhDr. Radek Vokál			
Kontaktní osoba:	PhDr. Radek Vokál			
Tel.:	739 260 717			
E-mail:	starosta@kamennyprivoz.cz			
2.2. Účastník				
Název organizace:	STRIX Chomutov, a.s.			
Sídlo/místo podnikání:	Polní 4795, 430 01 Chomutov			
Tel.:	840 822 822			
E-mail:	strix@strixchomutov.cz			
Datová schránka:	ay5ggw7			
IČ:	272 74 535			
DIČ:	CZ 272 74 535			
Spisová značka v obchodním rejstříku:	B 1620			
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Petr Sedláček, člen představenstva			
Kontaktní osoba:	Bc. Jitka Suková			
Tel.:	734 445 715			
E-mail:	sukova@strixchomutov.cz			
3. Nabídková cena				
Objekt	Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (snížená sazba):	Samostatně DPH (základní sazba):	Cena celkem včetně DPH:
Oprava opěrné zdi	816 290,55 Kč	-	171 421,02 Kč	987 711,57 Kč
4. Měna, ve které je nabídková cena v bodu 3. uvedena				
Kč				
Čestné prohlášení				
Čestně prohlašuji, že jako účastník výše uvedené veřejné zakázky nejsem, poddodavatelem jiného účastníka v této zakázce.				
5. Oprávněná osoba za účastníka jednat				
Titul, jméno, příjmení	Petr Sedláček			
Funkce	člen představenstva			
Datum	02.05.2024			
Podpis oprávněné osoby	 <b>STRIX Chomutov, a.s.</b> Polní 4795, 430 01 Chomutov IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535			

## **2) Základní způsobilost**



# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ - VZOR

## O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DLE § 74 ZÁKONA 134/2016 O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Název zakázky: Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz

Účastník: STRIX Chomutov, a.s.

se sídlem: Polní 4795, 430 01 Chomutov

IČ: 27274535

DIČ: CZ27274535

splňuje základní způsobilost dle § 74 zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

### Prohlašujeme tímto, že:

#### Odst. 1:

- účastník nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- účastník není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### Odst. 2:

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínek podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

#### Odst. 3:

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

#### Odst. 4:

Podmínku podle odst. 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; může se jednat pouze o osoby, které v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

Toto prohlášení podepisuji jako člen představenstva

.....  
Petr Sedláček

Petr Sedláček  
člen představenstva  
STRIX Chomutov, a.s.  
Polní 4795, 430 01 Chomutov  
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535

V Chomutově dne 02.05.2024

### **3) Profesní kvalifikační předpoklady**



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl B, vložka 1620

**Datum vzniku a zápisu:** 18. srpna 2005

**Spisová značka:** B 1620 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

**Obchodní firma:** STRIX Chomutov, a.s.

**Sídlo:** Polní 4795, 430 01 Chomutov

**Identifikační číslo:** 272 74 535

**Právní forma:** Akciová společnost

**Předmět podnikání:**  
provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci  
projektová činnost ve výstavbě  
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
geologické práce  
silniční motorová doprava nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními  
soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k  
přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními  
soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny  
k přepravě zvířat nebo věcí  
činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence  
oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu §3, písm. a)  
dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů,  
prováděných v souvislosti s jejich dobýváním a vyhledávání, a průzkum ložisek  
nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu, c) práce k zajištění stability  
podzemních prostorů (podzemní sanační práce), d) práce na zpřístupňování  
jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu, e) zemní práce  
prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje  
více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb, f) vrtání  
vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v §2 a 3, h)  
práce na zpřístupnění starých důlních děl nebo trvale opuštěných důlních děl a  
práce na jejich udržování v bezpečném stavu, i) podzemní práce spočívající v  
hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření  
podzemních prostorů o objemu větším než 300 m krychlových horniny zák. č.  
61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů.  
oprávnění k hornické činnosti v rozsahu ustanovení §2, písm. a) vyhledávání a  
průzkum ložisek vyhrazených nerostů, b) otvírka, příprava a dobývání výhradních  
ložisek, c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů, d) úprava a  
zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním, e) zřizování a  
provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech  
a) až d), g) zajišťování a likvidace starých důlních děl, i) důlní měřická činnost  
zák. č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

**Statutární orgán - představenstvo:**  
**předseda**  
**představenstva:**  
DUŠAN DUFKA, dat. nar. 14. března 1974  
28. října 1081/19, 430 01 Chomutov  
Den vzniku funkce: 30. března 2021  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**člen představenstva:**

RADEK FRYDRYCH, dat. nar. 31. ledna 1974  
náměstí Dr. Beneše 1056/1, 430 01 Chomutov  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**člen představenstva:**

PETR SEDLÁČEK, dat. nar. 12. června 1975  
Revoluční 156, 431 84 Měděnec  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**Počet členů:**

3

**Způsob jednání:**

Jménem společností jedná představenstvo. Za představenstvo jednají členové představenstva každý samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, otištěné, nebo napsané obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis člen představenstva.

**Dozorčí rada:****předseda dozorčí rady:**

Ing. KAREL ŠANTORA, dat. nar. 9. dubna 1964  
Poděbradova 1163/12, 430 01 Chomutov  
Den vzniku funkce: 30. března 2021  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**člen dozorčí rady:**

JIŘÍ SOCHOR, dat. nar. 22. listopadu 1978  
Pod Hřištěm 310, Březanec, 431 11 Jirkov  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**člen dozorčí rady:**

FILIP SEDLÁČEK, dat. nar. 23. ledna 1983  
Široká 213, 431 84 Měděnec  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**člen dozorčí rady:**

VÍT PASECKÝ, dat. nar. 25. června 1976  
Fibichova 3405/9, 430 03 Chomutov  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**člen dozorčí rady:**

Mgr. PAVEL TICHÝ, dat. nar. 4. června 1964  
Čechova 564, 252 63 Roztoky  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**člen dozorčí rady:**

ZLATUŠE HERCINGEROVÁ, dat. nar. 25. listopadu 1958  
Smetanova 1747/5, 430 01 Chomutov  
Den vzniku členství: 30. března 2021

**Počet členů:**

6

**Akcie:**

241 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

**Základní kapitál:**

2 410 000,- Kč  
Splaceno: 100%

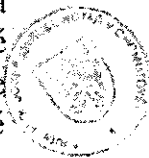
**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



## Veřejný rejstřík - výpisy platných

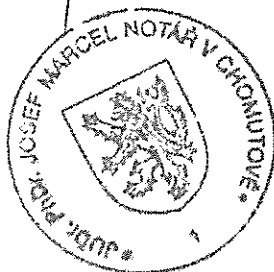
Ověřuji pod pořadovým číslem V 278/2024, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.



Ověřující osoba: **MARCEL JOSEF**

V Chomutově dne 27.02. 2024

Podpis .....  
*Marcel Josef*



## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 163217732-51847-240228144727.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem 163217732-51847-240228144727. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Marcel Josef - notář, IČ: 72082569

Pracoviště: Marcel Josef - notář

Datum vyhotovení: 28.02.2024

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: JOSEF MARCEL

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



163217732-51847-240228144727

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 27.02.2024 12:20:46

Obchodní firma: **STRIX Chomutov, a.s.**  
Adresa sídla: **Poňní 4795, 430 01, Chomutov**  
Identifikační číslo osoby: **27274535**

## Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Radek Frydrych (10)**  
Vznik funkce: **18.08.2005**  
Jméno a příjmení: **Dušan Dufka (3)**  
Vznik funkce: **18.08.2005**  
Jméno a příjmení: **Petr Sedláček (4)**  
Vznik funkce: **18.08.2005**

## Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **18.08.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

### Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Barbora Čechová Vančurová (1)**

## Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Geologické práce**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **18.08.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

### Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Mgr. Pavel Tichý (2)**

## Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **18.08.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

### Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Dušan Dufka (3)**

## Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**  
**Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků**  
**Výroba elektronických součástí, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí**  
**Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)**  
**Zprostředkování obchodu a služeb**  
**Velkoobchod a maloobchod**  
**Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály**  
**Pronájem a půjčování věcí movitých**

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce  
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd  
Testování, měření, analýzy a kontroly  
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy  
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti  
Poskytování technických služeb

Druh živnosti: Ohlašovací volná  
Vznik oprávnění: 18.08.2005  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Petr Sedláček (4)

---

*Živnostenské oprávnění č.5*

Předmět podnikání: Projektová činnost ve výstavbě  
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
Vznik oprávnění: 28.04.2010  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Ing. Barbora Čechová Vančurová (1)

---

*Živnostenské oprávnění č.6*

Předmět podnikání: Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence  
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
Vznik oprávnění: 20.12.2013  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Zlataře Hercingerová (5)

---

*Živnostenské oprávnění č.7*

Předmět podnikání: Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 2,5 tuny a nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí  
Druh živnosti: Koncesovaná  
Vznik oprávnění: 26.09.2017  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Vít Pasecký (6)

---

*Živnostenské oprávnění č.8*

Předmět podnikání: Výkon zeměměřických činností  
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
Vznik oprávnění: 23.06.2020  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Ing. Jan Král (7)

---



*Živnostenské oprávnění č.9*

Předmět podnikání: **Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **24.03.2021**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Věra Malimánková (8)**

---

*Živnostenské oprávnění č.10*

Předmět podnikání: **Nákup, prodej a skladování výbušnin a provádění trhacích prací**

Podmínky provozování živnosti: - spolehlivost statutárního orgánu nebo členů statutárního orgánu,  
- nákup, prodej a skladování munice mohou být provozovány pouze v provozovně  
uvedené v muniční licenci

Druh živnosti: **Koncesovaná**

Vznik oprávnění: **14.07.2023**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Marcel Urban (9)**

---

*Provozovny k předmětu podnikání číslo*

*1. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Adresa: **Čechova 564, 252 63, Roztoky**

Identifikační číslo provozovny: **1002790468**

Zahájení provozování dne: **29.05.2007**

---

*2. Geologické práce*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: **1013950771**

Zahájení provozování dne: **22.09.2021**

---

*3. Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: **1013950771**

Zahájení provozování dne: **22.09.2021**

---

*4. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona*

*Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: **1013950771**

Zahájení provozování dne: **22.09.2021**

*Obor činnosti: Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: **1013950771**

Zahájení provozování dne: **22.09.2021**

*Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: **1013950771**

Zahájení provozování dne: **22.09.2021**

*Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: **1013950771**

Zahájení provozování dne: **22.09.2021**

*Obor činnosti: Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: 1013950771

Zahájení provozování dne: 22.09.2021

*Obor činnosti: Testování, měření, analýzy a kontroly*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: 1013950771

Zahájení provozování dne: 22.09.2021

*Obor činnosti: Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: 1013950771

Zahájení provozování dne: 22.09.2021

*Obor činnosti: Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti*

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: 1013950771

Zahájení provozování dne: 22.09.2021

*Obor činnosti: Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků*

Umístění: **k.ú. Jirkov, parcelní č. 2100/27, č.2097**

Adresa: **Chomutovská, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: 1008806684

Zahájení provozování dne: 27.03.2013

*Obor činnosti: Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)*

Umístění: **k.ú. Jirkov, parcelní č. 2100/27, č.2097**

Adresa: **Chomutovská, 431 11, Jirkov**

Identifikační číslo provozovny: 1008806684

Zahájení provozování dne: 27.03.2013

---

**5. Projektová činnost ve výstavbě**

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: 1013950771

Zahájení provozování dne: 22.09.2021

---

**6. Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence**

Adresa: **Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: 1013950771

Zahájení provozování dne: 22.09.2021

---

*Adresa místa, kde lze vypořádat případné závazky po ukončení činnosti v provozovně (§ 31 odst. 16 živnostenského zákona)*

**1. Místo pro vypořádání závazků: Polní 4795, 430 01, Chomutov**

Adresa: **28. října 1081/19, 430 01, Chomutov**

Identifikační číslo provozovny: 1002790450

Ukončení činnosti v provozovně: 22.09.2021

---

**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení: **Ing. Barbora Čechová Vančurová (1)**

Datum narození: **12.03.1993**

Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Mgr. Pavel Tichý (2)**

Datum narození: **04.06.1964**

Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Dušan Dufka (3)**

Datum narození: **14.03.1974**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení:	Petr Sedláček (4)
Datum narození:	12.06.1975
Občanství:	Česká republika
Jméno a příjmení:	Zlataše Hercingerová (5)
Datum narození:	25.11.1958
Občanství:	Česká republika
Jméno a příjmení:	Vít Pasecký (6)
Datum narození:	25.06.1976
Občanství:	Česká republika
Jméno a příjmení:	Ing. Jan Král (7)
Datum narození:	05.04.1980
Občanství:	Česká republika
Jméno a příjmení:	Ing. Věra Malimánková (8)
Datum narození:	11.10.1984
Občanství:	Česká republika
Jméno a příjmení:	Marcel Urban (9)
Datum narození:	28.07.1970
Občanství:	Česká republika
Jméno a příjmení:	Radek Frydrych (10)
Datum narození:	31.01.1974

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Magistrát města Chomutova

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

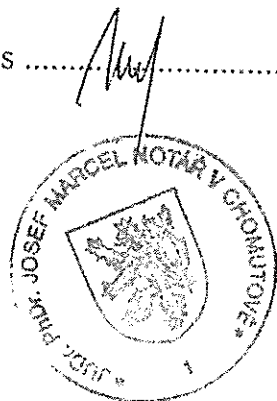
## Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem V 276/2024, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 5 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **MARCEL JOSEF**

V Chomutově dne 27.02. 2024

Podpis .....





## **4) Prohlášení o akceptaci ZP**

# Čestné prohlášení účastníka veřejné zakázky o akceptaci zadávacích podmínek

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník o předmětnou zakázku jsem vázán celým obsahem přiložené nabídky, a to po celou dobu běhu zadávací lhůty.

Dále prohlašuji, že jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že jsem si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a zadávací dokumentací souhlasím a respektuji je.

### Dále prohlašuji místopřísežně, že:

- a) veškeré údaje a informace, které jsem ve své nabídce uvedl jako účastník o předmětnou zakázku, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti;
- b) veškeré doklady a dokumenty, kterými jako účastník o předmětnou zakázku prokazuji svoji kvalifikaci, jsou věrohodné, pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Jsem si vědom skutečnosti, že uvedením nepravdivých údajů, nebo předložením falešných dokladů, či dokumentů v nabídce bych se mohl dopustit správního deliktu dodavatele.

Název zakázky:

**„Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz“**

Účastník: STRIX Chomutov, a.s.

se sídlem: Polní 4795, 430 01 Chomutov

IČ: 27274535

DIČ: CZ27274535

Toto prohlášení podepisuji jako

Člen představenstva

.....  
Petr Sedláček

Petr Sedláček

člen představenstva

.....  
STRIX.Chomutov,a.s.

**STRIX Chomutov, a.s.**  
Polní 4795, 430 01 Chomutov  
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535

V Chomutově

dne 02.05.2024

## **5) Výkaz výměr/položkový rozpočet**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-396\_R1

**Stavba:** Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz

KSO:

Místo: Kamenný Přívoz

CC-CZ:

Datum: 02.05.2024

Zadavatel:

Obec Kamenný Přívoz

Uchazeč:

STRIX Chomutov a.s.

Projektant:

GeoTec-GS, a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URŠ. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URŠ' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

**Cena bez DPH**

**816 290,55**

Sazba daně

21,00%

12,00%

Základ daně

**816 290,55**

**0,00**

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**987 711,57**

**STRIX Chomutov, a.s.**  
Polní 47, 96 430 01 Chomutov  
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535  
**Petr Sedláček**  
člen představenstva  
STRIX Chomutov a.s.



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 2023-396\_R1

**Stavba:** Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz

Místo: Kamenný Přívoz

Datum: 02.05.2024

Zadavatel: Obec Kamenný Přívoz

Projektant: GeoTec-GS, a.s.

Uchazeč: STRIX Chomutov a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

1	Oprava opěrné zdi	700 790,55	847 956,57	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	115 500,00	139 755,00	VON
		<b>816 290,55</b>	<b>987 711,57</b>	

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

**Stavba:** Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz  
**Objekt:** 1 - Oprava opěrné zdi  
**Místo:** Kamenný Přívoz  
**Zadavatel:** Obec Kamenný Přívoz  
**Uchazeč:** STRIX Chomutov a.s.

**Datum:** 02.05.2024  
**Projektant:** GeoTec-GS, a.s.  
**Zpracovatel:**

**Kód dlu - Popis** Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>700 790,55</b>
HSV - HSV	700 790,55
01a - BOURACÍ PRÁCE	242 356,21
02a - OBNOVA	439 964,74
998 - Přesun hmot	18 469,60

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz

Objekt: 1 - Oprava opěrné zdi

Místo: Kamenný Přívoz  
Zadavatel: Obec Kamenný Přívoz  
Uchazeč: STRIX Chomutov a.s.

Datum: 02.05.2024  
Projektant: GeoTec-GS, a.s.  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	HSV						<b>700 790,55</b>	
D	01a		<b>BOURACÍ PRÁCE</b>				<b>700 790,55</b>	
1	K	112101101	Odstanění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	3,000	186,00	558,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/112101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/112101101</a>								
P Poznámka k položce: 2x strom průměr kmene do 20cm, výška do 6m, 1x keř								
2	K	112251101	Odstanění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm	kus	3,000	370,00	1 110,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/112251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/112251101</a>								
3	K	966001211	Odstanění lavičky parkové	kus	3,000	620,00	1 860,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966001211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966001211</a>								
4	K	966001111	Odstanění tabule	kus	1,000	1 786,00	1 786,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966001111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966001111</a>								
5	K	966003814	Rozebrání dřevěného oplocení se sloupky osově vzdálenosti do 4,00 m, výšky do 2,50 m, osazených do hloubky 1,00 m s příčnicí a betonovými sloupky z prken a latí	m	11,850	123,00	1 457,55	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966003814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966003814</a>								
P Poznámka k položce: dřevěný plot pleťkový výšky 1.1m								
6	K	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plyných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	0,825	1 786,00	1 473,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032240">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032240</a>								
P Poznámka k položce: 4x sloupek výšky 1.1m, 500x375mm								
WV			bourání vyzděných sloupků					
WV			1,1*0,5*0,375*4					
7	K	962042321	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3	m3	0,610	2 945,00	1 796,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962042321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962042321</a>								
P Poznámka k položce: délka 11.1m, šířka 0.55m, tloušťka desky 0.1m								
WV			bourání betonové římsy					
WV			0,61					
8	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	60,000	178,00	10 680,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122251103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122251103</a>								
9	K	182151111	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	m2	82,500	78,00	6 435,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/182151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/182151111</a>								
10	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	7,052	1 530,00	10 789,56	CS ÚRS 2024 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962022491">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962022491</a>								
WV			bourání zdi z lomového kamene					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		17,63*0,4		7,052			
11	K 13991113	Bourání kci ze zdiva kamenného na MC ručně <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/13991113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/13991113</a>	m3	10,578	3 734,00	39 498,25	CS ÚRS 2024 01
W		bourání zdi z lomového kamene 17,63*0,6		10,578			
12	K 919726123R	Ochrana vozovky - pryžové pásy, geotextilie	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
13	K 114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tváric získaných při rozebrání dlažeb, záhozů, rovnanin a sousředovacích staveb od malty <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/114203202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/114203202</a>	m3	17,630	702,00	12 376,26	CS ÚRS 2024 01
14	K 997221121	Vodorovná doprava suti s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221121</a>	t	142,344	461,00	65 620,58	CS ÚRS 2024 01
15	K 997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221561</a>	t	26,719	54,00	1 442,83	CS ÚRS 2024 01
16	K 997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221569">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221569</a>	t	320,628	14,00	4 488,79	CS ÚRS 2024 01
17	K 997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221615">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221615</a>	t	2,900	1 662,00	4 819,80	CS ÚRS 2024 01
18	K 997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221655">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221655</a>	t	23,879	1 615,00	38 467,69	CS ÚRS 2024 01
19	K 115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/115101201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/115101201</a>	hod	336,000	82,00	27 552,00	CS ÚRS 2024 01
20	K 115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/115101301">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/115101301</a>	den	14,000	46,00	644,00	CS ÚRS 2024 01
D	02a	OBNOVA				439 964,74	
21	K 212752411	Tratvody z dřevěných trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením štrkového lože pod trubky a s jejich obsahem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 8 perforace 220° DN 100 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212752411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212752411</a>	m	10,000	424,00	4 240,00	CS ÚRS 2024 01
22	K 212312111	Lože pro tratvody z betonu prostého <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212312111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212312111</a>	m3	0,800	3 952,00	3 161,60	CS ÚRS 2024 01
23	K 230202014	Montáž ocelové chráničky celé průměru přes 114,3 do 133 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/230202014">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/230202014</a>	m	1,500	582,00	873,00	CS ÚRS 2024 01
24	M 14011084	trubka ocelová pozink 127x4,5mm	m	1,500	755,00	1 132,50	CS ÚRS 2024 01
25	K 938903111	Očištění základové spáry (starého zdiva) + svíslá pracovní spára <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/938903111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/938903111</a>	m2	16,800	182,00	3 057,60	CS ÚRS 2024 01
26	K 953961115	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 20, hloubka 600 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953961115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953961115</a>	kus	10,000	160,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 01
27	K 311213113	Zdivo z nepravidelých kamenů na maltu objem jednoho kamene do 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311213113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311213113</a>	m3	17,630	9 110,00	160 609,30	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	M	58380756	kámen lomový soklový (1l=1,7m2) rezerva 15% 17,63*0,15 2,645*1,8	t	4,761	1 434,00	6 827,27	CS ÚRS 2024 01
	W				2,645			
	W				4,761			
29	K	985221119	Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985221119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985221119</a>	m3	17,630	4 655,00	82 067,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
30	K	997221121	Vodrovnná doprava sutí s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221121</a>	t	36,486	461,00	16 820,05	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				36,486			
	W		20,27*1,8					
31	K	628631211	Spárování zdiva z lomového kamene <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/628631211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/628631211</a>	m2	25,000	562,00	14 050,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
32	K	174251101	Zásyp sypaninou z jakéhokoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách bez ztuhnutí jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174251101</a>	m3	10,110	73,00	738,03	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
	W		nehutněný drenážní zásyp					
	W		10,11		10,110			
33	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32 10,11*1,8	t	18,198	627,00	11 410,15	CS ÚRS 2024 01
	W				18,198			
34	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakéhokoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101</a>	m3	49,100	147,00	7 217,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
35	K	162251102	Vodrovnné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251102</a>	m3	49,100	44,00	2 160,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
36	K	317321017	Římsy opěrných zdí a valů z betonu železobetonového tř. C 25/30 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317321017">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317321017</a>	m3	0,610	5 016,00	3 059,76	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
37	K	317353111	Bednění říms opěrných zdí a valů jakéhokoliv tvaru přímých, zalomených nebo jinak zakřivených zařízení <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317353111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317353111</a>	m2	5,000	988,00	4 940,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
38	K	317353112	Bednění říms opěrných zdí a valů jakéhokoliv tvaru přímých, zalomených nebo jinak zakřivených odstranění <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317353112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317353112</a>	m2	5,000	119,00	595,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
39	K	317361016	Výztuž říms opěrných zdí a valů z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317361016">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317361016</a>	t	0,067	55 190,00	3 697,73	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
40	K	348262421	Plot z betonových bloků ukončení plotového sloupku zákrytovou deskou přírodní <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/348262421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/348262421</a>	kus	4,000	415,00	1 660,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
41	K	34827311R	Plotový sloupek na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění, výplně z betonu C 16/20 a výztuže s hladkým povrchem 4*1,1	m	4,400	2 517,00	11 074,80	
	W				4,400			
42	K	348501211	Osazení optocení na sloupky v osové vzdálenosti do 4 m výšky přes 1 do 2 m z prken <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/348501211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/348501211</a>	m	11,850	537,00	6 363,45	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
	W		montáž pátv, dřevěného plotu					
	W		11,85		11,850			
43	K	181351003	Rozprostření a urovnnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351003</a>	m2	31,000	86,00	2 666,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
44	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice 31,0*0,1*1,5	t	4,650	565,00	2 627,25	CS ÚRS 2024 01
	W				4,650			
45	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výše včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411131</a>	m2	31,000	21,00	651,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC							
46	M	00572410	osivo smés travní parková	kg	0,620	95,00	58,90	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			31*0,02 Přepočtené koeficientem množství		0,620			
47	K	183101121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemědělné skupině 1 až 4 bez výměny půdy v rovinné nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m <sup>3</sup>	kus	2,000	1 254,00	2 508,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183101121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183101121</a>					
48	K	183101214	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemědělné skupině 1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovinné nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m <sup>3</sup>	kus	1,000	179,00	179,00	
49	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovinné nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm	kus	2,000	551,00	1 102,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/184102115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/184102115</a>					
50	M	Po111	stromy	ks	2,000	5 625,00	11 250,00	
51	K	184102112	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovinné nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 200 do 300 mm	kus	1,000	98,00	98,00	
52	M	57	keř	ks	1,000	802,00	802,00	
53	K	936124111	Montáž lavičky parkové stabilní bez zabetonování noh s udusáním sypaniny	kus	3,000	780,00	2 340,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/936124111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/936124111</a>					
WV			obnova mobiliáře - lavičky					
WV			3		3,000			
54	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t	kus	1,000	696,00	696,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/936001002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/936001002</a>					
WV			obnova mobiliáře - tabule					
WV			1		1,000			
55	K	161151103	Svislé přemístění výkropku strojně bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z normy třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 při hloubce výkropu přes 4 do 8 m	m <sup>3</sup>	80,920	130,00	10 519,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/161151103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/161151103</a>					
WV			5 m					
WV			80,92		80,920			
56	K	938908421R	Čištění vozovek vodním paprskem živичného, betonového nebo dlažďeného	kpl	1,000	57 000,00	57 000,00	
		P	Poznámka k položce: očistění komunikace po dokončení prací					
57	K	919732211R	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s profezáním	kpl	1,000	111,00	111,00	
		D	Přesun hmot				18 469,60	
58	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	81,007	228,00	18 469,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998232110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998232110</a>					

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz  
Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**  
Místo: Kamenný Přívoz  
Zadavatel: Obec Kamenný Přívoz  
Uchazeč: STRIX Chomutov a.s.

Datum: 02.05.2024  
Projektant: GeoTec-GS, a.s.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**115 500,00**

**115 500,00**



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz  
Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**  
Místo: Kamenný Přívoz  
Zadavatel: Obec Kamenný Přívoz  
Uchazeč: STRIX Chomutov a.s.

Datum: 02.05.2024  
Projektant: GeoTec-GS, a.s.  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem 115 500,00</b>								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				115 500,00	
1	K	011002000	Projednáni povolení a vytyčení sítí	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011002000</a>					
2	K	030001000	Zařizení staveniště	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000</a>					
3	K	041203000	Geotechnický dozor	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/041203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/041203000</a>					
4	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012002000</a>					
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000</a>					
6	K	031303000	Údržba komunikací + zábor	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/031303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/031303000</a>					
7	K	034103000	Mobilní oplocení + dopravní značení	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034103000</a>					

## **6) Návrh Smlouvy o dílo**

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## Smluvní strany:

### 1. Obec Kamenný Přívoz

se sídlem Kamenný Přívoz 285, 252 82 Kamenný Přívoz

IČ: 00241351

zastoupená PhDr. Radkem Vokálem, starostou obce

kontaktní osoba ve věcech technických: PhDr. Radek Vokál, tel: +420 739 260 717

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 4525111/0100

jako objednatel na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

### 2. STRIX Chomutov, a.s.

se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov

IČ: 27274535, DIČ: CZ27274535

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. B 1620

zastoupená Petrem Sedláčkem, členem představenstva

kontaktní osoba ve věcech technických: Jiří Sochor, tel: 603 906 282

Bankovní spojení: KB, a.s., č. účtu: 43-4942070297/0100

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

## Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Oprava opěrné zdi před ZŠ Kamenný Přívoz**“. Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci.

Předmětem díla je demolice vyboulené části opěrné zdi a její nahrazení konstrukcí novou. Výstavbě nové zdi budou předcházet bourací práce spočívající zejména v demontáži dřevěného plotu, bourání plotových sloupků vyzděných z tvárnic, bourání betonové římsy a vlastní kamenné zdi. Nově navržená konstrukce se staticky zásadně neliší od původní – je navržena zděná stěna z kamenných fragmentů na cementovou maltu. Pro výstavbu zdi budou použity původní očištěné kameny, a bude tak kompletně zachován, resp. obnoven, původní vzhled konstrukce včetně její polohy a vnějších dimenzí. Zásadní úpravou je návrh odvodnění rubu pomocí drenážního potrubí v patě předmětného úseku konstrukce.

1.2. Předmětem zakázky je oprava opěrné zdi na pozemcích parc. č. 227/1 a 227/3 v k.ú. Kamenný Přívoz.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání souhlasu s užíváním či jiného rozhodnutí stavebního úřadu.

1.4. Před zahájením stavebních prací zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci a při výkopových pracích bude postupovat podle jejich pokynů a požadavků.

1.5. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábery veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.6. Zhotovitel si zajistí veškerá případná povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb., a sice § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 a veřejných prostranství. Náklady s tím spojené zahrnul zhotovitel do nabídkové ceny.

1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.8. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přilehlé pozemky, zeleň).

1.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

## **Článek II. Čas plnění**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

### **2.1.1. Zahájení stavby**

**dnem podpisu protokolárního předání staveniště**

### **2.1.2. Dokončení díla - stavby do 31. 8. 2024**

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud toto není způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci být pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy trvají - např. poklesu teploty pod 5° C, sněhová pokrývka - aj. objektivně bránící řádnému provedení. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

## **Článek III. Cena díla a platební podmínky**

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 02.05.2024

**Cena díla bez DPH činí celkem 816 290,55 Kč**

(slovy: osm set šestnáct tisíc dvě stě devadesát celých padesát pět korun českých)  
DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu § 2620 a 2621 občanského zákoníku, a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

### 3.3. Případná změna ceny díla může nastat jestliže:

- objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy
- objednatel bude písemně požadovat vypustit některé práce předmětu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje, apod.)

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě platné cenové soustavy ÚRS nebo RTS v souladu s cenou v místě a čase obvyklou.

Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací s tím, že bude fakturováno za skutečně provedené práce v cenách vyplývajících z položkového rozpočtu. **Fakturace bude probíhat měsíčně.** Poslední faktura bude uhrazena zhotoviteli po protokolárním předání celého díla a odstranění případných vad a nedodělků díla. Splatnost daňových dokladů se sjednává na třicetidenní lhůtu počítanou ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

## Článek IV.

### Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli.

4.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele.

4.7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.8. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

4.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to stanoví jiný právní předpis.

4.14. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.15. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.16. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.17. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.18. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednatelů předložit.

4.19. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

4.20. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.21. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

## **Článek V. Stavební deník**

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevýjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

## **Článek VI. Předání a převzetí díla**

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.



6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

6.5. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

#### **Článek VI. Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy**

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatelem. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
  - zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
  - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
- při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

#### **Článek VIII. Záruka za dílo**

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytykánych vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- a) jméno zástupců smluvních stran
- b) číslo smlouvy o dílo
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- e) datum zahájení a odstranění vady
- f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### **Článek IX. Sankce**

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

#### **Článek X. Vyšší moc**

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

#### **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží jedno vyhotovení.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

Oceněný výkaz výměr z cenové nabídky

V Kamenném Přívoze dne \_\_\_\_\_

V Chomutově dne 02.05.2024

\_\_\_\_\_  
PhDr. Radek Vokál  
starosta  
objednatel

\_\_\_\_\_  
Petr Sedláček  
člen představenstva  
zhotovitel

**STRIX Chomutov, a.s.**  
Pola 4796, 130 01 Chomutov  
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535